



## Immobilienkaufleute (w/m/d) im Bereich Mietverwaltung

Standort/Niederlassung: Leipzig

### Was der Job Ihnen bietet

- Sie sind erster Ansprechpartner (w/m/d) für Eigentümer und Mieter
- Abwicklung des gesamten Schriftverkehrs mit Eigentümern, Mietern, Behörden, Banken, Maklern, Rechtsanwälten, Mietervereinen, Versicherungen und sonstigen Beteiligten
- Überwachung der laufenden Mietzahlungen, Mahnwesen, ggf. Einschaltung von Rechtsanwälten
- Erstellung der Betriebskosten
- Bearbeitung von Mieterkündigungen, Festlegung von Mietpreisen nach Markterfordernissen
- Erstellung der Kautionsabrechnungen
- Zudem koordinieren Sie die Makler, prüfen die Mietverträge und führen die vollumfängliche Korrespondenz
- Die Beauftragung von Kleinreparaturen und Steuerung der externen Dienstleister und Hausmeister gehört ebenfalls in Ihren Aufgabenbereich

### Womit Sie uns überzeugen

- Ihre Basis bildet Ihre Ausbildung im Bereich der Immobilienwirtschaft wie z. B. zum Immobilienkaufmann/ Immobilienkauffrau (w/m/d) oder eine gleichwertige Ausbildung
- Sie verfügen über aktuelles Fachwissen und konnten bereits erste Berufspraxis in der Mietverwaltung sammeln
- Ein routinierter Umgang mit MS Office und einer branchenspezifischen Software ist für Sie selbstverständlich, idealerweise mit iX-Haus
- Sie arbeiten sorgfältig, dienstleistungsorientiert sowie effektiv und reagieren flexibel auf die Anforderungen Ihrer Kunden
- Sie haben ein sicheres Auftreten und sind sprachgewandt – sowohl im direkten Gespräch als auch im Schriftverkehr auf Deutsch

### Was wir Ihnen noch bieten möchten

- Abwechslungsreiche Tätigkeiten mit Eigenverantwortung
- Teamorientierte Arbeitsatmosphäre, kurze Kommunikationswege und flache Hierarchien
- Ein unbefristetes Arbeitsverhältnis mit attraktiver Vergütung
- Zuschuss zu vermögenswirksamen Leistungen

### Wer wir sind

Die Zech Immobilien Management GmbH bietet, als Tochterunternehmen der Deutschen Immobilien Holding AG, sämtliche Dienstleistungen an, die zu einer effektiven und wirtschaftlichen Verwaltung von Immobilien erforderlich sind. Zu den Objekten gehören Mietwohnungen- und Häuser, Seniorenresidenzen, Gewerbeeinheiten und Eigentümergemeinschaften, Stellplätze und Garagen in ganz Deutschland. Für ihre Kunden, Eigentümergemeinschaften, Kanzleien, Firmen, Banken, Einzeleigentümer und Bauträger, erstellt sie individuelle und auf die einzelnen Bedürfnisse zugeschnittene Serviceangebote.

### Sie sind am Zug

Bitte bewerben Sie sich hier mit Ihrem Gehaltswunsch und Ihrem voraussichtlichen Einstellungsdatum.

[ONLINE BEWERBEN](#)